

2024학년도 자금예산서  
(수익사업회계)

학교법인 한양학원

## 예 산 총 칙

- 제 1 조 2024학년도 법인수익사업회계 자금예산 총액은 수입·지출 각각 170,799,825,000원으로 한다.
- 제 2 조 예산 편성의 기본방침은 저수익·무수익의 기본재산을 고수익의 기본재산으로 적극 전환하고, 수익활동을 극대화하여 수익증대에 힘쓰며, 새로운 수익모델 개발에 중점을 둔다.
- 제 3 조 주요사업으로는 수익사업 활성화를 위한 물류센터 개발사업 펀드에 투자하고, 입지여건이 양호한 기존의 수익용 토지를 활용하여 새로운 임대빌딩 신축을 모색하여 안정적인 수익모델을 창출하고자 한다.
- 제 4 조 예산 부속서류  
전기말추정미수금명세서 : 해당사항 없음.  
전기말추정차입금명세서 : 해당사항 없음.  
적립금 운용계획서(명세서) : 해당사항 없음
- 제 5 조 예산의 단위와 산출근거는 원으로 한다.

수 입 향 목

# 자 금 예 산 서

(2024. 3. 1 부터 2025. 2. 28 까지)

(1) 수 입

(단위 : 원)

과		목	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
5400	교육외수입		26,170,663,000	18,961,451,000	7,209,212,000	
	5410					
	예금이자수입		15,886,230,000	8,734,808,000	7,151,422,000	
		5411				
		예금이자	15,886,230,000	8,734,808,000	7,151,422,000	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 한양빌딩 <span style="float: right;">13,100,000</span></li> <li>○ 순화빌딩 <span style="float: right;">106,400,000</span></li> <li>○ 제주오피스텔 <span style="float: right;">0</span></li> <li>○ 펀드 투자 <span style="float: right;">14,175,730,000</span></li> <li>○ 기 타 <span style="float: right;">1,591,000,000</span></li> <li style="text-align: right;">계 <span style="float: right;">15,886,230,000</span></li> </ul>
	5420					
	기타교육외수입		2,020,000	104,280,000	-102,260,000	
		5421				
		잡수입	2,020,000	104,280,000	-102,260,000	○ 잡수입

과		목	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거	
관	항	부					
	5430 수익재산수입		10,282,413,000	10,122,363,000	160,050,000		
		5431 임대료수입	6,023,580,000	5,886,880,000	136,700,000	○ 한양빌딩 609,300,000 ○ 순화빌딩 4,325,600,000 ○ 제주오피스텔 220,000,000 ○ 기 타 868,680,000 계 6,023,580,000	
		관리비수입	2,749,700,000	2,726,350,000	23,350,000	○ 한양빌딩 210,100,000 ○ 순화빌딩 2,539,600,000 계 2,749,700,000	
		주차료수입	0	0	0	○ 과목존치	
		5432 배당금수입	1,509,133,000	1,509,133,000	0	○ 백남관광 294,164주*5,000원*0% = 0 ○ 한양증권(보) 2,074,010주*5,000원*14% = 1,451,807,000 ○ 한양증권(우) 76,435주*5,000원*15% = 61,148,000 계 1,512,955,000	

과		목	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
		5433 임.농산물수입	0	0	0	○ 과목존치
1200	투자외기타자산수입		35,620,000,000	25,671,362,000	9,948,638,000	
	1220 투자자산수입		34,420,000,000	9,980,518,000	24,439,482,000	
		1221 투자유가증권매각대	34,420,000,000	9,980,518,000	24,439,482,000	
	1240 기타자산수입		1,200,000,000	200,000,000	1,000,000,000	
		1242 전신.전화보증금회수	0	0	0	○ 과목존치
		1243 장기대여금회수	1,200,000,000	200,000,000	1,000,000,000	
	1260 임의기금인출수입		0	15,490,844,000	-15,490,844,000	
		1266 임의특정목적기금인출	0	15,490,844,000	-15,490,844,000	
1300	고정자산매각수입		87,309,680,000	100,736,290,000	-13,426,610,000	
	1310 유형고정자산매각수입		87,309,680,000	100,736,290,000	-13,426,610,000	
		1311 토지매각대	87,309,680,000	100,736,290,000	-13,426,610,000	○ 토지매각.손실보상 등
		1312 건물매각대	0	0	0	○ 과목존치
		1314 기계기구매각대	0	0	0	○ 과목존치
		1315 집기비품매각대	0	0	0	○ 과목존치

과		목	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
2200	고정부채입금		325,400,000	690,540,000	-365,140,000	
	2210	장기차입금	0	0	0	
		2211	0	0	0	○과목존치
		장기차입금 차입				
	2220	기타고정부채	325,400,000	690,540,000	-365,140,000	
		2221	325,400,000	690,540,000	-365,140,000	○ 수익사업빌딩 임대보증금
		임대보증금수입				
미사용전기이월자금	전 기 이 월 자 금		21,374,082,000	8,525,259,000	12,848,823,000	○ 2023년도 이자원천세 납부분 환수
자 금 수 입 총 계			170,799,825,000	154,584,902,000	16,214,923,000	

# 지출항목



(2) 지 출

(단위 : 원)

과		부	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거		
관	항	부						
4100	보 수		996,580,000	746,300,000	250,280,000			
	4120		996,580,000	746,300,000	250,280,000			
		4120 직원보수						
		4121 직원급여	508,200,000	457,200,000	51,000,000	○ 일반직(10명) 22,350,000 * 12월	268,200,000	
						○ 계약직(9명) 20,000,000 * 12월	240,000,000	
						계	508,200,000	
		4122 직원상여금	170,000,000	160,000,000	10,000,000	○ 일반직( 9명) 14,166,600 * 1200%	170,000,000	
		4123 직원각종수당	128,380,000	126,100,000	2,280,000	○ 정근수당( 9명) 13,880,000 * 100%	13,880,000	
						○ 기타수당(17명) 7,772,000 * 12월	93,500,000	
						○ 기타(관리인 등) 1,750,000 * 12월:	21,000,000	
						계	128,380,000	
		4127 직원퇴직금	190,000,000	3,000,000	187,000,000	○ 퇴직금		

과		부	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산	출	근	거
관	항	부							
4200	관리운영비		6,969,970,000	11,170,150,000	-4,200,180,000				
	4210	시설관리비	2,460,350,000	2,698,710,000	-238,360,000				
		4211	0	0	0	○ 수익사업빌딩 보수공사			
		4216	15,150,000	14,460,000	690,000	○ 수익사업 빌딩 보험료			
		4217	2,065,200,000	2,128,100,000	-62,900,000	○ 순화빌딩 지급임차료			
		4218	380,000,000	556,150,000	-176,150,000	○ 한양빌딩	48,000,000		
						○ 순화빌딩	332,000,000		
						계	380,000,000		
	4220	일반관리비	1,574,420,000	1,423,060,000	151,360,000				
		4221	1,500,000	430,000	1,070,000	○ 직원 시내교통비			
		4223	0	0	0	○ 용품.문구용품,간행물 등			
		4224	0	1,300,000	-1,300,000	○ 도서인쇄비			
		4225	203,400,000	162,710,000	40,690,000	○ 한양빌딩	30,000,000		

과		부	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	부				
						○ 순화빌딩 173,400,000
						계 203,400,000
		4226 전기·수도료	614,900,000	553,840,000	61,060,000	○ 한양빌딩 111,500,000
						○ 순화빌딩 503,400,000
						계 614,900,000
		4227 통신비	2,500,000	2,100,000	400,000	○ 수익사업체 전화료
		4228 각종세금·공과금	742,820,000	694,790,000	48,030,000	○ 한양빌딩 5,300,000
						○ 순화빌딩 80,000,000
						○ 제주오피스텔 7,520,000
						○ 기 타(종합토지세 등) 650,000,000
						계 742,820,000
		4229 지급수수료	9,300,000	7,890,000	1,410,000	○ 지급수수료 0
	4230 운영비		2,935,200,000	7,048,380,000	-4,113,180,000	

과		부	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	부				
		4231 복리후생비	130,000,000	94,980,000	35,020,000	○ 직원 복지후생 125,000,000 ○ 수익재산 관리출장 등 5,000,000 ○ 피복비 0 계 130,000,000
		4232 교육훈련비	0	0	0	○ 과목존치
		4233 일반용역비	2,723,600,000	6,876,980,000	-4,153,380,000	○ 한양빌딩 320,400,000 ○ 순화빌딩 2,128,000,000 ○ 고문세무사 수수료 등 8,000,000 ○ 고문변호사 수수료 46,200,000 ○ 수익용토지 관리수수료(제주도) 66,000,000 ○ 공관 관리 수수료 120,000,000 ○ 세무조정 수수료 15,000,000 ○ 기타 20,000,000 계 2,723,600,000

과		부	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	부				
		4235 홍보비	80,600,000	76,420,000	4,180,000	○ 수익사업빌딩 임대 광고
		4239 기타운영비	1,000,000	0	1,000,000	○ 과목존치
4400	교육외비용		0	47,100,000	-47,100,000	
	4420 기타교육외비용		0	47,100,000	-47,100,000	
		4421 잡손실	0	47,100,000	-47,100,000	○ 과목존치
4500	전출금		30,400,000,000	24,300,000,000	6,100,000,000	
	4510 전출금		30,400,000,000	24,300,000,000	6,100,000,000	
		4517 법인전출금	30,400,000,000	24,300,000,000	6,100,000,000	○ 한양빌딩 300,000,000 ○ 순화빌딩 1,500,000,000 ○ 기 타 28,600,000,000 계 30,400,000,000
4600	예비비		100,000,000	0	100,000,000	
	4610 예비비		100,000,000	0	100,000,000	

과		부	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	부				
		4611 예비비	0	0	0	○ 예비비
1200	투자외기타자산지출		129,676,225,000	95,673,930,000	34,002,295,000	
	1220 투자자산지출		80,000,000,000	92,400,000,000	-12,400,000,000	
		1221 투자유가증권매입대	80,000,000,000	92,400,000,000	-12,400,000,000	○ 수익증권 투자(부동산개발 펀드)
		1222 출자금 지출	0	0	0	
	1240 기타자산지출		0	3,000,000,000	-3,000,000,000	
		1243 장기대여금지출	0	3,000,000,000	-3,000,000,000	○ 과목존치
	1260 임의기금적립		49,676,225,000	273,930,000	49,402,295,000	
		1266 임의특정목적기금적립	49,676,225,000	273,930,000	49,402,295,000	○ 수익회계 기본재산 적립 등
1300	고정자산매입지출		0	329,290,000	-329,290,000	
	1310 유형고정자산매입지출		0	329,290,000	-329,290,000	
		1311 토지매입비	0	0	0	○ 과목존치
		1312 건물매입비	0	329,290,000	-329,290,000	○ 수익사업 건물 내부시설 보수 등

과		목	2024년 예산	2023년 예산	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
		1313 건축물매입비	0	0	0	○ 과목존치
		1314 기계,기구매입비	0	0	0	○ 과목존치
		1315 집기비품매입비	0	0	0	○ 빌딩 사무용 비품 구입
		1319 건설가계정	0	0	0	○ 과목존치
2200	고정부채상환		205,000,000	944,050,000	-739,050,000	
	2210 장기차입금상환		0	0	0	
		2211 장기차입금상환	0	0	0	○ 과목존치
	2220 기타고정부채상환		205,000,000	944,050,000	-739,050,000	
		2221 임대보증금환급	205,000,000	944,050,000	-739,050,000	○ 수익사업빌딩 임대보증금
미사용차기이월자금	차 기 이 월 자 금		2,452,050,000	21,374,082,000	-18,922,032,000	○ 2023년도 이자원천세 납부
자 금 지 출 총 계			170,799,825,000	154,584,902,000	16,214,923,000	